



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

EDITAL DE TOMADA DE PREÇO Nº 06/2022
PROCESSO Nº 58/2.022

Objeto: REFORMA E MANUTENÇÃO DE IMÓVEL PERTENCENTE A PREFEITURA (PRÉDIO DA CRECHE PEQUENO CIDADÃO), CONFORME TERMO DE CONVÊNIO Nº 101895/2022.

Repartição Interessada: Prefeitura Municipal de Inúbia Paulista.

Regida Pela Lei 8.666/93 e alterações posteriores e Lei Complementar nº 123/06.

Tipo: Menor Preço Global.

JOÃO SOARES DOS SANTOS, Prefeito Municipal de Inúbia Paulista, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com a Lei 8.666/93 e suas alterações e Lei Complementar 123/06, faz saber que até às **09:00 horas do dia 11 de Julho de 2.022**, serão recebidos no Prédio da Prefeitura Municipal, sito na Avenida Campos Sales, nº 113, as especificações abaixo, estando a reunião de abertura dos envelopes “**DOCUMENTAÇÃO**” e “**PROPOSTA**” prevista para o mesmo dia e horário acima mencionado.

1 – DO OBJETO

REFORMA E MANUTENÇÃO DE IMÓVEL PERTENCENTE A PREFEITURA (PRÉDIO DA CRECHE PEQUENO CIDADÃO), CONFORME TERMO DE CONVÊNIO Nº 101895/2022.

2 – DA QUALIDADE DOS MATERIAIS UTILIZADOS NA OBRA

Os materiais a serem utilizados na Obra deverão ser de 1ª qualidade, sob pena de serem rejeitados pelo Engenheiro do Município, responsável pela obra.

3 - DAS CONDIÇÕES NA PARTICIPAÇÃO DA LICITAÇÃO

Poderão participar da Licitação, empresas devidamente cadastradas ou que atenderem a todas as condições exigidas no item 5 deste edital, para cadastramento até o terceiro dia anterior a data do recebimento das propostas.

4 – DA CAUÇÃO DE PARTICIPAÇÃO

As empresas interessadas em participar do certame deverão apresentar Garantia de Participação de 1% (um por cento) do valor previsto na planilha orçamentária, ou seja,



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

R\$ 775,82(setenta e cinco reais e oitenta e um centavos) nos termos do Artigo 31, inciso III da Lei Federal 8.666/93, cujo comprovante de depósito de caução deverá ser apresentado no envelope habilitação, na data da sessão. Este valor deverá ser depositado no Banco do Brasil, Agência : 6894-2 Conta Corrente: 130050-4, o valor depositado poderá ser resgatado após o encerramento do processo. Caso licitante opte por apresentação de apólice de seguro, a mesma deverá constar no envelope de habilitação. **A apólice precisa estar valida na data do certame. A questão sobre pagamento de apólice será verifica apenas na assinatura do contrato.**

5 - DA DOCUMENTAÇÃO

As empresas interessadas deverão apresentar os documentos a seguir relacionados:

- a) Ato Constitutivo, Estatuto Social em vigor, devidamente registrado;
- b) Inscrição do Ato Constitutivo, no caso de Sociedades Civis, acompanhada de prova de Diretoria em Exercício;
- c) Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no país e ato de registro ou autorização para funcionamento, expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir;
- d) Certidão Negativa de Falência ou Concordata expedida pelo distribuidor da sede da interessada;
- e) Balanco Patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da Lei. **Deverá ser apresentado juntamente com o balanço:** memória de cálculo, em documento próprio, comprovando a boa situação financeira da empresa, assinada por contador ou profissional equivalente, devidamente registrado do Conselho de Contabilidade, tendo como base o Índice de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), com resultados iguais ou superiores a 1 (um), aplicadas as seguintes fórmulas:

$$\begin{aligned} & \text{Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo} \\ \text{LG} = & \text{-----} \\ & \text{Passivo Circulante + Exigível a Longo Prazo} \\ & \text{Ativo Total} \\ \text{SG} = & \text{-----} \\ & \text{Passivo Circulante + Exigível a Longo Prazo} \end{aligned}$$



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

Ativo Circulante

LC= -----

Passivo Circulante

f) Quando se tratar de sociedades por ações, o balanço patrimonial e demonstrações contábeis ora exigidos deverão estar devidamente publicados na imprensa oficial;

g) Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas – **CNPJ**, do Ministério da Fazenda;

h) **Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes Estadual ou Municipal**, relativo ao domicílio fiscal ou sede da licitante, pertinente ao ramo de atividade compatível com o objeto contratual;

i) **Certidões de Regularidade frente às Fazendas Federal, Estadual e Municipal** do domicílio fiscal ou sede do licitante;

j) Certificado de Regularidade perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (**FGTS**), na vigência do documento;

k) Certidão Negativa/Regularidade de Débitos/Trabalhistas; (**CNDT**).

l) Indicação das instalações, do aparelhamento e do pessoal técnico adequado e disponível para a realização do objeto da licitação, bem como da qualificação de cada um dos membros da equipe técnica que se responsabilizará pelos trabalhos.

A documentação acima quando não apresentados no original, poderão ser autenticados, por Cartório competente;

Obs.: A documentação acima deverá ser apresentada até o terceiro dia anterior a data de recebimento dos envelopes, onde será fornecido o C.R.C. (Certificado de Registro Cadastral), que deverá ser apresentado no envelope “Documentos”, juntamente com o solicitado no item 6; fica facultativo o licitante apresentar novamente os documentos de cadastro no envelope documentação, ciente que juntamente com o C.R.C, **a empresa terá que incluir a garantia e algumas solicitações conforme item 6, abaixo;**

6 – DO ENVELOPE CONTENDO OS DOCUMENTOS



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA

ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

Deverão ser apresentados no envelope “documentos”, juntamente com o C.R. C (Certificado de Registro Cadastral a documentação abaixo):

- a) **C.R.C.** (Certificado de Registro Cadastral);
- b) **Atestado de visita original**, conforme modelo - Anexo V, preferencialmente em papel timbrado da empresa, devidamente rubricado pelo setor de obras da Prefeitura Municipal.
- c) Declaração de que a empresa licitante cumpre com as normas relativas à saúde e segurança no trabalho dos seus funcionários, bem como aqueles previstos no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, preenchida em papel timbrado da licitante e assinada pelos seus representantes legais.
- d) Declaração de que tomou pleno conhecimento e aceitação das condições expressas neste Edital e seus Anexos.
- e) Atestado de bom desempenho anterior em obras ou serviços, em nome da empresa proponente ou em nome do profissional desde que pertencente ao quadro permanente da empresa, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, atestado este que deverá conter necessariamente a especificação do tipo de obra, com indicações da área em m² dos trabalhos realizados e do prazo de execução, e estarem acompanhados das respectivas certidões de Acervo Técnico expedidas pelo CREA. Nos acervos serão exigidos quantitativos mínimos em obras similares de no mínimo 50% (cinquenta por cento) da obra ora licitada. A comprovação do vínculo do profissional com a empresa deverá ser realizada através de cópias autenticadas do Contrato Social, Registro na Carteira Profissional, Ficha de Empregado ou Contrato de Trabalho, sendo possível a contratação de profissional autônomo que preencha os requisitos e se responsabilize tecnicamente pela execução dos serviços.
- f) Certidão de Registro da empresa no CREA, com validade na data de apresentação da proposta/documentação.
- g) Certidão de Registro do profissional responsável no CREA, com validade na data de apresentação da proposta/documentação.
- h) **Declaração de que se vencedora, depositará a Caução no valor de 5% (cinco por cento) do valor do Contrato.**
- i) **Comprovante de recolhimento da Caução de Participação ou apresentação de apólice de seguro do valor, em conformidade com o item 4 deste edital.**

7 – DA VISITA TÉCNICA



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA

ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

A visita técnica poderá ser da data da publicação do aviso até um dia anterior à sessão, sendo a visita técnica facultativa e realizada por qualquer representante da empresa licitante, ficando a empresa licitante responsável por eventuais prejuízos e falhas na execução do objeto, em virtude da não realização da visita técnica para verificação dos locais de instalação e execução do objeto. A visita técnica deverá ser previamente agendada no Departamento de Engenharia do município e será acompanhada pelo responsável do setor de engenharia, no horário das 8 horas a 11:00 horas. O Atestado de Visita deverá ser original, preferencialmente em papel timbrado da empresa, conforme Anexo V, e assinado pelo responsável.

8 – DO REGIME DE EXECUÇÃO

A execução dos serviços será feita sob-regime de empreitada por preço global constantes da Planilha Orçamentária apresentada pela licitante na sua Proposta Comercial.

9 - DA PROPOSTA COMERCIAL:

O Envelope nº 2, referente à “Proposta Comercial”, deverá conter:

- a) **“Proposta Comercial”**, com o preço total proposto (expressos em algarismos e por extenso) (incluindo todos os serviços, materiais, Mão de obra e equipamentos), em papel timbrado e assinado pelo responsável legal da licitante;
- b) **Planilha Orçamentária da Licitante** – fornecida pela Prefeitura Municipal, preenchida em todos os itens, com seus respectivos preços unitários e total, grafados em “Real”, sendo as frações dos valores numéricos calculadas com 02 (duas) casas decimais, desprezando-se a fração remanescente, devendo a mesma estar carimbada e rubricada em todas as suas folhas pelo responsável legal da licitante ofertados;
- c) **Demonstração da composição das Leis Sociais adotadas;**
- d) **Validade da proposta**, sendo que é exigido o mínimo de 60 (sessenta) dias da abertura do envelope e número da conta bancária/agência/banco;
- e) **Não serão aceitas propostas que apresentem preço unitário ou total simbólico, irrisório ou de valor zero**, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado acrescido dos respectivos encargos;
- f) A Comissão Julgadora poderá a qualquer tempo, solicitar as licitantes os esclarecimentos que julgar necessário, conforme Lei específica.

10 – DO REGIME DE CONTRATAÇÃO, PREÇO E FORMA DE PAGAMENTO.



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

- a) **A contratação será efetivada segundo regime de Empreitada por Preço Global**, constantes da Planilha orçamentária apresentada pela licitante em sua “Proposta Comercial”;
- b) Os preços unitários constantes na Planilha Orçamentária da licitante deverão conter, além de lucro, todas e quaisquer despesas de custos, tais como: materiais, mão-de-obra, equipamentos, transportes, cargas, seguro, encargos sociais e trabalhistas, limpeza durante a execução das obras, custos e benefícios, taxas e impostos, inclusive alvarás, ligações provisórias e definitivas, acréscimos decorrentes de trabalhos noturnos, dominicais e feriados, e quaisquer outras que decorram direta ou indiretamente, relacionadas com a execução do objeto desta licitação, inclusive as decorrentes da confecção das placas alusivas às obras, inclusive a de inauguração, além daquelas exigidas pelo CREA.
- c) **Os pagamentos ocorrerão de acordo com as medições pelo Departamento de Engenharia e aprovação e liberação por parte do Convênio firmado**, assim sendo o setor de tesouraria fará o pagamento em até 30 (trinta) dias, mediante apresentação pelo contratado de comprovante de quitação com as obrigações previdenciárias.

11 - DOS ENVELOPES:

Deverá haver **02 (dois) envelopes**, sendo os envelopes lacrados, identificando externamente, conforme abaixo:

ENVELOPE 01 – DOCUMENTOS

Prefeitura Municipal de Inúbia Paulista

Tomada de Preço nº 06/2022

Empresa:

CNPJ:

ENVELOPE 02 – PROPOSTA

Prefeitura Municipal de Inúbia Paulista

Tomada de Preço nº 06/2022

Empresa:

CNPJ:



12 - DO CRITÉRIO DE JULGAMENTO

- a) **Da data designada para abertura dos envelopes, serão primeiramente abertos os envelopes documentação**, onde será analisado o **C.R.C** (Certificado de Registro Cadastral), emitido pela Comissão de Cadastro, juntamente com o solicitado no item 6 do Edital;
- b) Serão consideradas inabilitadas as proponentes que estiverem em desacordo com as condições estabelecidas, que objetivamente não atenderem as exigências constantes deste edital;
- c) **Iniciada a fase das propostas, não caberá qualquer alegação ou manifestação com relação à fase documentação;**
- d) **A Comissão Julgadora da PREFEITURA procederá ao julgamento das Propostas Comerciais das Licitantes habilitadas, qualificando vencedora a Proposta de menor preço, após análise minuciosa das mesmas;**

12 A - SERÃO DESCLASSIFICADAS:

1. Propostas manuscritas, com emendas ou rasuras, contendo dados não previstos no edital ou que conflitem com o edital;
2. Propostas que apresentarem preços ou vantagens baseadas nas ofertas das demais licitantes, ou com preços manifestamente inexequíveis;
2.1 **Consideram-se manifestamente inexequíveis as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores;**
 - a) média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor global orçado pelo município;
 - b) valor global orçado pelo município;
3. Dos licitantes classificados na forma do parágrafo anterior cujo valor global de proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem às alíneas “a” e “b”, será exigida, para assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no § 1º do artigo 56, igual à diferença entre o valor resultante do parágrafo anterior e o valor da correspondente proposta (art. 48, § 2º, da Lei 8.666/93).

13 – DO PRAZO DE EXECUÇÃO E DA VIGÊNCIA DO CONTRATO

O prazo para execução da referida obra é de **690 (seiscentos e noventa) dias corridos**, contados a partir da data de emissão da Ordem de Início dos Serviços (emitida pelo setor de engenharia ou Senhor Prefeito Municipal). O prazo para início de obras é de até **15 dias após**



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

emissão da Ordem de Serviços. Os prazos mencionados poderão ser prorrogados, conforme disposto no § 1º do artigo 57 da Lei nº 8.666/93.

O prazo de vigência do contrato será de 12 meses a contar da data de sua assinatura.

14 – DO REAJUSTE

NÃO HAVERÁ REAJUSTE DE PREÇOS. Havendo somente a possibilidade de aplicação da manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do Contrato, nos casos comprovados de acordo com Lei.

15 - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os recursos para cobrir a despesa desta licitação correrão à conta da dotação:

Ficha	Órgão	Unidade	Dotação
360	Prefeitura	Obras e Instalações	12.365.0007.1011.00004.4.90.51.00
361	Prefeitura	Obras e Instalações	12.365.0007.1011.000004.4.90.51.00

16 – DA APLICAÇÃO DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123 DE 14 DE DEZEMBRO E ALTERAÇÕES.

Aplica-se a esta licitação o disposto nos artigos 42 ao 47 da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2.006.

17 – DA ASSINATURA DO CONTRATO

- A licitante vencedora será convocada com antecedência de 05 (cinco) dias úteis, para assinatura do instrumento contratual;**
- Apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART emitida pelo CREA;**
- Comprovante de Depósito da Caução ou apresentação de apólice de Seguro com dados do certame, no valor de 5% (cinco por cento) do valor do Contrato;
- Quando regularmente desobrigada de contratar com a licitante por recusa da mesma, a PREFEITURA poderá optar entre a contratação com as licitantes remanescentes, obedecida a ordem de classificação, desde que estas igualem sua propostas às mesmas condições, inclusive de preço, da primeira classificada, ou a realização de nova licitação.



18 – PENALIDADES

- a) As penalidades pelo descumprimento do contrato a ser firmado estão dispostas nos termos dos artigos 86 e 87 da Lei 8.666/93 e alterações posteriores;
- b) De acordo com Artigo 81 da Lei federal nº 8.666/93 e suas alterações, a recusa injustificada da licitante vencedora em assinar o Contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido, caracteriza o descumprimento total obrigação assumida;
- c) A falta de assinatura de contrato de sua aceitação ou retirada do instrumento equivalente e não cumprimento total ou parcial do ajuste por parte da CONTRATADA ensejará a Administração a aplicação da multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor da obrigação não cumprida, podendo também ser aplicadas, cumulativamente, as penalidades de suspensão temporária e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração, facultada a defesa prévia do interessado no respectivo processo, no prazo legal;
- d) A multa aplicada, após regular processo administrativo, assegurado o direito de defesa, será descontada da garantia contratual;
- e) Se a multa for de valor superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá a Contratada pela diferença, a qual será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração, ou ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente;
- f) A multa de mora será calculada, progressiva e cumulativamente sobre o valor da obrigação não cumprida, nos percentuais:

Nos atrasos de até 30 (trinta) dias a multa será 1% (um por cento) ao dia;

Nos atrasos superiores 30 (trinta) dias a multa será de 2% (dois por cento) ao dia;

- g) As multas são independentes, sendo aplicadas cumulativamente, não tendo caráter compensatório, e, portanto, não eximem a Contratada da reparação de eventuais danos, perdas ou prejuízos que vierem a acarretar.

19 – DA RESPONSABILIDADE E OBRIGAÇÃO

- a) A CONTRATADA assume inteira responsabilidade pelos danos ou prejuízos causados à PREFEITURA ou a terceiros, decorrentes de dolo ou culpa na execução do objeto deste Contrato, diretamente por seu preposto e/ou empregados, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade, à fiscalização ou acompanhamento feito pela PREFEITURA ou por seu preposto.



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA

ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

- b) Refazer, sem quaisquer ônus para a PREFEITURA, qualquer parte dos serviços decorrentes de erros constatados de responsabilidade da CONTRATADA pelo prazo de 05 (cinco) anos.
- c) Correrão por conta, responsabilidade e risco da CONTRATADA as consequências de:
- 1) Sua negligência, imperícia, imprudência e/ou omissão;
 - 2) Ato ilícito seu, de seus empregados ou de terceiros em tudo que se referir ao objeto deste Contrato;
 - 3) Acidente de qualquer natureza, com materiais, equipamentos, empregados seus ou de terceiros, na obra ou em decorrência dela.
- d) À CONTRATADA caberá a responsabilidade total pela execução do objeto deste Contrato, bem como pelos serviços executados por terceiros sob sua administração.
- e) Fica a Contratada obrigada de manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.
- f) No Ato da assinatura do contrato, deverá a Contratada indicar um preposto aceito pelo município, para representá-la na execução da obra.
- g) A empresa contrata ficará obrigada a confeccionar a placa de obra nos moldes da Secretaria.
- h) São obrigações da PREFEITURA:
- 1) Fornecer à CONTRATADA, todos os dados necessários à execução do objeto do Contrato, considerada a natureza dos mesmos.
 - 2) Efetuar os pagamentos em conformidade com a Cláusula Décima deste edital.

20 – DA GARANTIA DE EXECUÇÃO (CAUÇÃO)

A empresa vencedora deverá apresentar Comprovante de Depósito da Caução ou apresentação de apólice de Seguro com dados do certame, no valor de 5% (cinco por cento) do valor do Contrato.

21 - DO FORNECIMENTO DE INFORMAÇÕES

O Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal através de seu responsável prestará todos os esclarecimentos solicitados pelos interessados nesta licitação, de segunda a sexta-feira, das 8:00 as 11:00 horas, e das 13:00 às 17:00 na Prefeitura municipal de Inúbia Pta/SP, ou no site: www.inubiapaulista.sp.gov.br ou pelo telefone: 18 3556 9900.



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

22 - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

A Prefeitura Municipal poderá revogar ou anular esta licitação nos termos do art. 49 da Lei nº 8.666/93, no seu todo ou em parte.

Fica eleito o Foro da Comarca de Lucélia/SP para dirimir litígios resultantes deste Edital.

Fazem parte do presente Edital:

Anexo I – Memorial Descritivo;

Anexo II – Planilha Orçamentária;

Anexo III – Cronograma Físico Financeiro;

Anexo IV – Projetos Básicos;

Anexo V – Declaração de Visita;

Anexo VI – Minuta de Contrato;

Inúbia Paulista, 15 de junho de 2.022.

João Soares dos Santos

Prefeito Municipal



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

ANEXO V

(PREFERENCIALMENTE EM PAPEL TIMBRADO DA EMPRESA)

DECLARAÇÃO DE VISITA

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE INÚBIA PTA - SP

TOMADA DE PREÇOS Nº06/2.022

Declaramos, para todos os fins, ter visitado o local onde serão realizadas a execução do objeto da TOMADA DE PREÇO nº 06/2.022.

Declaramos, também, estar familiarizados com a natureza e vulto dos serviços, bem como informados a respeito de todas as condições locais e regionais que direta ou indiretamente se relacione com a execução do Empreendimento.

XXX __ de _____ de 20__.

(Carimbo da empresa, nome e cargo da pessoa que assina)



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

ANEXO VI

MINUTA DE CONTRATO, QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA DE XXX E A EMPRESA _____.

CONTRATO N° /.,.,.,, TP N°,, – PROC:,,.,.,.,.,.,,

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE XXX**, com sede a XXX, inscrita no CNPJ sob n° XXX, neste ato representada pelo Sr. Prefeito Municipal, XXXXXXXXXXXXXXXX, a seguir denominada simplesmente **CONTRATANTE**, e, do outro lado a empresa XXXX inscrita no CNPJ n° XXXX, com sede à Rua XXXX, representada por seu Diretor XXXX, inscrito no CREA n° XXXX, portador do RG. n° XXXXX, a seguir denominada simplesmente **CONTRATADA**, firmam neste ato, nos termos e para fins da **TOMADA DE PREÇO n° XX/2.,.,.,**, que será regido pela Lei Federal nº8.666/93, suas alterações posteriores, Lei Complementar 123/06, e demais legislações pertinentes, na forma e condições que se seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1 O objeto do presente Contrato é a **REFORMA E MANUTENÇÃO DE IMÓVEL PERTENCENTE A PREFEITURA (PRÉDIO DA CRECHE PEQUENO CIDADÃO), CONFORME TERMO DE CONVÊNIO N° 101895/2022.**

CLAUSULA SEGUNDA – PRAZO DE EXECUÇÃO E DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

2.1. **O prazo de execução da obra é de 690 dias corridos**, contados a partir da data de emissão da Ordem de Início dos Serviços, o qual poderá ser prorrogado, conforme disposto no § 1º do artigo 57 da Lei nº 8.666/93.

2.2. Entender-se-á por conclusão do objeto deste Contrato, a realização total do empreendimento no prazo estabelecido e sua entrega pela CONTRATADA à PREFEITURA, livre e em perfeitas condições de ser utilizado.



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

2.3. O prazo de vigência do presente contrato terá validade por 12 meses da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado nos termos da Lei nº 8666/93.

CLÁUSULA TERCEIRA – REGIME DE EMPREITADA

3.1. A execução dos serviços será feita sob regime de empreitada por preço global, constante da Planilha Orçamentária apresentada pela licitante na sua Proposta Comercial.

CLÁUSULA QUARTA – VALOR DO CONTRATO, DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA E PRESTAÇÃO DE GARANTIA:

4.1. O valor total para execução do objeto deste Contrato é de R\$ xxx (xxx).

4.2. As despesas decorrentes deste Contrato correrão por conta da Dotação orçamentária:
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

4.3 Deverá ser apresentada no ato da assinatura deste Contrato, a prestação de garantia (Caução), no valor de 5% (cinco por cento) do valor deste ou apresentação de apólice de garantia com dados do certame no mesmo valor.

CLÁUSULA QUINTA – MEDIÇÕES E FORMA DE PAGAMENTO

5.1. As medições serão semanais, e os pagamentos ocorrerão em até 30 (trinta) dias após aprovação pelo Departamento de Engenharia e aprovação e liberação por parte do Convênio firmado.

CLÁUSULA SEXTA

DA MANUTENÇÃO DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO

6.1 - A manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do Contrato poderá ser solicitada pelas partes, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou ainda em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual, ficando a cargo da interessada a apresentação de todo tipo de prova da ocorrência, sem o que o pedido não será aceito.



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA

ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

6.2 - Caso o pagamento da parcela não seja efetuado no vencimento pela falta do documento que deveria ter sido fornecido pela CONTRATADA, e isso motivar o bloqueio de entrega do objeto, esta incorrerá nas penalidades previstas neste contrato, e não será paga a nenhuma atualização de valor, inclusive a referida neste contrato.

6.3 - Para que os preços estejam sempre atualizados, e visando todo processamento necessário, a futura CONTRATADA se obriga em fornecer, à cada ocorrência de majoração ou redução, cópia do documento correspondente a ser utilizado no realinhamento dos preços. Portanto, **é de responsabilidade exclusiva da CONTRATADA, o fornecimento dos documentos comprobatórios dessas ocorrências, protocolando-se o pedido no departamento competente da Prefeitura.** O fato de o pedido ter sido realizado, não induz o Poder Público à sua aceitação.

6.4 - A obrigatoriedade da futura contratada em fornecer documentos que permitirão variação dos preços contratados vigerá para todo o exercício de 2.02X, enquanto o contrato estiver vigente, mesmo para períodos que possam não haver fornecimento dos objetos.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO RECOLHIMENTO DAS OBRIGAÇÕES SOCIAIS

7.1 A empresa Contratada deverá fornecer mensalmente relação de todos os empregados que trabalham na obra, bem como os respectivos comprovantes de recolhimento das obrigações sociais, previdenciárias e trabalhistas referente ao período imediatamente anterior.

CLÁUSULA OITAVA – DA RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

8.1 A CONTRATADA assume inteira responsabilidade pelos danos ou prejuízos causados à PREFEITURA ou a terceiros, decorrentes de dolo ou culpa na execução do objeto deste Contrato, diretamente por seu preposto e/ou empregados, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade, à fiscalização ou acompanhamento feito pela PREFEITURA ou por seu preposto.

8.2 Refazer, sem quaisquer ônus para a PREFEITURA, qualquer parte dos serviços decorrentes de erros constatados de responsabilidade da CONTRATADA, pelo prazo de 05 (cinco) anos.

8.3 Correrão por conta, responsabilidade e risco da CONTRATADA as consequências de:

8.4 Sua negligência, imperícia, imprudência e/ou omissão.



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

- 8.5** Ato ilícito seu, de seus empregados ou de terceiros em tudo que se referir ao objeto deste Contrato.
- 8.6** Acidente de qualquer natureza, com materiais, equipamentos, empregados seus ou de terceiros, na obra ou em decorrência dela.
- 8.7** À CONTRATADA caberá a responsabilidade total pela execução do objeto deste Contrato, bem como pelos serviços executados por terceiros sob sua administração.
- 8.8** Fica a Contratada obrigada de manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.
- 8.9** No Ato da assinatura do contrato, deverá a Contratada indicar um preposto aceito pelo município, para representá-la na execução da obra.

CLÁUSULA NONA – OBRIGAÇÕES DA PREFEITURA

- 9.1** São obrigações da PREFEITURA:
- 9.2** Fornecer à CONTRATADA, todos os dados necessários à execução do objeto do Contrato, considerando a natureza dos mesmos.
- 9.3** Efetuar os pagamentos conforme disposto na Cláusula Quinta.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA EXECUÇÃO DA OBRA E DO FORNECIMENTO DOS MATERIAIS

- 10.** Os materiais a serem utilizados na Obra deverão ser de 1ª qualidade, obedecendo as normas técnicas exigidas, sendo que, a inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, com as consequências contratuais.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DAS PENALIDADES

- 11.1** Ao contrato total ou parcialmente inadimplente serão aplicadas as sanções legais, a saber:
- a) As penalidades pelo descumprimento do contrato a ser firmado estão dispostas nos termos dos artigos 86 e 87 da Lei 8.666/93 e alterações posteriores.
 - b) De acordo com Artigo 81 da Lei federal nº 8.666/93 e suas alterações, a recusa injustificada da licitante vencedora em assinar o Contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido, caracteriza o descumprimento total obrigação assumida.
 - c) A falta de assinatura de contrato de sua aceitação ou retirada do instrumento equivalente e não cumprimento total ou parcial do ajuste por parte da CONTRATADA ensejará



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA

ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

a Administração a aplicação da multa de 20% (vinte por cento) sobre o valor da obrigação não cumprida, podendo também ser aplicadas, cumulativamente, as penalidades de suspensão temporária e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração, facultada a defesa prévia do interessado no respectivo processo, no prazo legal.

d) A multa aplicada, após regular processo administrativo, assegurado o direito de defesa, será descontada da garantia contratual.

e) Se a multa for de valor superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá a Contratada pela diferença, a qual será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração, ou ainda, quando for o caso, cobrada judicialmente.

f) A multa de mora será calculada, progressiva e cumulativamente sobre o valor da obrigação não cumprida, nos percentuais:

Nos atrasos de até 30 (trinta) dias a multa será 1% (um por cento) ao dia.

Nos atrasos superiores 30 (trinta) dias a multa será de 2% (dois por cento) ao dia.

g) As multas são independentes, sendo aplicadas cumulativamente, não tendo caráter compensatório, e, portanto, não eximem a Contratada da reparação de eventuais danos, perdas ou prejuízos que vierem a acarretar.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:

12.1 A Prefeitura Municipal poderá revogar ou anular esta licitação nos termos do art. 49 da Lei nº 8.666/93, no seu todo ou em parte.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - RESCISÃO

13.1 A PREFEITURA poderá rescindir, unilateralmente, este Contrato, sem que assista, à CONTRATADA, direito de reclamação ou indenização independente de interpelação judicial ou extrajudicial, nas hipóteses constantes do artigo 77 e 78 da lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

13.2 A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, com as consequências contratuais e as previstas em lei ou regulamento.

13.3 Nos casos previstos nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da lei 8.666/93 poderá haver Rescisão do Contrato unilateralmente pela Administração, respeitando o direito de ampla defesa e contraditório.



MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA
ESTADO DE SÃO PAULO

2022

Paço Municipal: Avenida Campos Sales, 113, Centro, Inúbia Paulista/SP – CEP: 17760-000
- Fone (18) 3556-9900 – CNPJ: 44.919.611/0001-03
www.inubiapaulista.sp.gov.br

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA -- FORO

14.1 As partes signatárias deste Contrato elegem a Comarca de Lucélia Estado de São Paulo com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem justas e contratadas, assinam o presente Contrato, em 03 (três) vias de igual teor e único efeito, na presença das testemunhas abaixo.

XXX , ___ de _____ de 20__.

Contratante

Contratada

Testemunhas: