Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
Obra: Construção de quiosque na Praça José Lopes de Oliveira **Local: Rua Vereador Luis Cassandre - Praça José Lopes de Oliveira– Conjunto Habitacional José Soares dos Santos - Inúbia Paulista – SP.** **Proprietário: Prefeitura Municipal de Inúbia Paulista.**	**SINAPI - 04/2023 - São Paulo** **CPOS/CDHU - 03/2023 - São Paulo** **FDE - 04/2023 - São Paulo**	**21,0%**	**Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.**

Orçamento

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			**Serviços preliminares**					**R$ 3,894.44**
1.1	02.08.020	CPOS/CDHU	Placa de identificação para obra	m²	3	R$ 893.51	R$ 1,081.14	R$ 3,243.42
1.2	02.10.020	CPOS/CDHU	Locação de obra de edificação	m²	31.68	R$ 16.99	R$ 20.55	R$ 651.02
2			**Fundação**					**R$ 10,527.57**
2.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	m³	4.15	R$ 153.37	R$ 185.57	R$ 770.11
2.2	12.01.021	CPOS/CDHU	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	M	42	R$ 63.42	R$ 76.73	R$ 3,222.66
2.3	14.01.020	CPOS/CDHU	Alvenaria de embasamento em tijolo maciço comum	m³	2.77	R$ 885.83	R$ 1,071.85	R$ 2,969.02
2.4	10.01.040	CPOS/CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	54.7	R$ 11.26	R$ 13.62	R$ 745.01
2.5	10.01.060	CPOS/CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	19.18	R$ 12.49	R$ 15.11	R$ 289.80
2.6	11.03.090	CPOS/CDHU	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m³	1.38	R$ 492.88	R$ 596.38	R$ 823.00
2.7	32.15.030	CPOS/CDHU	Impermeabilização em manta asfáltica com armadura, tipo III-B, espessura de 3 mm	m²	17.31	R$ 81.55	R$ 98.67	R$ 1,707.97
3			**Supra estrutura**					**R$ 26,078.92**
3.1	10.01.040	CPOS/CDHU	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	140.34	R$ 11.26	R$ 13.62	R$ 1,911.43

3.2	10.01.060	CPOS/CDHU	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	35.47	R$	12.49	R$	15.11	R$	535.95
3.3	09.01.030	CPOS/CDHU	Forma em madeira comum para estrutura	m²	30.37	R$	246.61	R$	298.39	R$	9,062.10
3.4	11.03.090	CPOS/CDHU	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m³	2.28	R$	492.88	R$	596.38	R$	1,359.74
3.5	93186	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	10.5	R$	103.20	R$	124.87	R$	1,311.13
3.6	14.04.210	CPOS/CDHU	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm	m²	120.37	R$	81.70	R$	98.85	R$	11,898.57
4			**Cobertura**							**R$**	**11,859.75**
4.1	15.01.220	CPOS/CDHU	Estrutura pontaletada para telhas onduladas	m²	38.25	R$	103.80	R$	125.59	R$	4,803.81
4.2	16.03.010	CPOS/CDHU	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 6 mm	m²	38.25	R$	63.74	R$	77.12	R$	2,949.84
4.3	16.33.022	CPOS/CDHU	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 24 - corte 0,33 m	M	31.7	R$	107.05	R$	129.53	R$	4,106.10
5			**Pavimentação**							**R$**	**3,578.76**
5.1	11.03.090	CPOS/CDHU	Concreto preparado no local, fck = 20 MPa	m³	1.4	R$	492.88	R$	596.38	R$	834.93
5.2	11.16.040	CPOS/CDHU	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1.4	R$	164.20	R$	198.68	R$	278.15
5.3	17.01.020	CPOS/CDHU	Argamassa de regularização e/ou proteção	m³	0.56	R$	758.95	R$	918.32	R$	514.25
5.4	18.06.102	CPOS/CDHU	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	28.05	R$	45.10	R$	54.57	R$	1,530.68
5.5	18.06.410	CPOS/CDHU	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	28.05	R$	12.40	R$	15.00	R$	420.75
6			**Revestimento**							**R$**	**12,819.98**
6.1	17.02.020	CPOS/CDHU	Chapisco	m²	220.06	R$	6.78	R$	8.20	R$	1,804.49
6.2	17.02.120	CPOS/CDHU	Emboço comum	m²	220.06	R$	21.97	R$	26.58	R$	5,849.19
6.3	18.06.102	CPOS/CDHU	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	59.15	R$	45.10	R$	54.57	R$	3,227.81
6.4	18.06.103	CPOS/CDHU	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	M	7.3	R$	6.16	R$	7.45	R$	54.38

6.5	18.06.410	CPOS/CDHU	Rejuntamento em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, juntas acima de 3 até 5 mm	m²	59.15	R$ 12.40	R$ 15.00	R$	887.25
6.6	18.06.510	CPOS/CDHU	Rejuntamento de rodapé em placas cerâmicas com argamassa industrializada para rejunte, altura até 10 cm, juntas acima de 3 até 5 mm	M	7.3	R$ 1.34	R$ 1.62	R$	11.82
6.7	19.03.290	CPOS/CDHU	Peitoril e/ou soleira em ardósia, espessura de 2 cm e largura até 20 cm	M	6.9	R$ 117.99	R$ 142.76	R$	985.04
7			**Pintura**					**R$**	**25,121.81**
7.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	160.91	R$ 4.86	R$ 5.88	R$	946.15
7.2	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	28.05	R$ 6.02	R$ 7.28	R$	204.20
7.3	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	188.96	R$ 34.86	R$ 42.18	R$	7,970.33
7.4	16.48.014	FDE	APLICACAO PINTURA IMPERM DUAS DEMAOS,BORRACHA CLORADA BASE SOLVENTE	m²	188.96	R$ 69.99	R$ 84.68	R$	16,001.13
8			**Instalações hidráulicas e sanitárias**					**R$**	**10,067.16**
8.1	46.02.070	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	20.23	R$ 77.81	R$ 94.15	R$	1,904.65
8.2	46.02.050	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 50 mm, inclusive conexões	M	30.45	R$ 45.50	R$ 55.05	R$	1,676.27
8.3	49.01.030	CPOS/CDHU	Caixa sifonada de PVC rígido de 150 x 150 x 50 mm, com grelha	UN	3	R$ 110.91	R$ 134.20	R$	402.60
8.4	16.08.028	FDE	CI-01 CAIXA DE INSPECAO 60X60CM PARA ESGOTO	UN	3	R$ 613.10	R$ 741.85	R$	2,225.55
8.5	49.03.022	CPOS/CDHU	Caixa de gordura premoldada com tampa - capacidade 18 litros	UN	1	R$ 133.61	R$ 161.66	R$	161.66
8.6	46.01.020	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 25 mm, (3/4´), inclusive conexões	M	22.9	R$ 31.01	R$ 37.52	R$	859.20
8.7	46.01.050	CPOS/CDHU	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 50 mm, (1 1/2´), inclusive conexões	M	6.6	R$ 52.59	R$ 63.63	R$	419.95
8.8	48.02.401	CPOS/CDHU	Reservatório em polietileno com tampa de rosca - capacidade de 500 litros	UN	2	R$ 663.34	R$ 802.64	R$	1,605.28
8.9	47.04.040	CPOS/CDHU	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/2´	UN	2	R$ 335.54	R$ 406.00	R$	812.00
9			**Instalações elétricas**					**R$**	**6,314.83**
9.1	39.03.160	CPOS/CDHU	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 0,6/1 kV - isolação em PVC 70°C	M	90	R$ 3.06	R$ 3.70	R$	333.00

9.2	39.02.016	CPOS/CDHU	Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	M	240	R$	4.22	R$	5.10	R$	1,224.00
9.3	40.05.020	CPOS/CDHU	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	4	R$	25.19	R$	30.47	R$	121.88
9.4	40.05.040	CPOS/CDHU	Interruptor com 2 teclas simples e placa	CJ	3	R$	34.96	R$	42.30	R$	126.90
9.5	40.04.450	CPOS/CDHU	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	16	R$	25.36	R$	30.68	R$	490.88
9.6	38.19.030	CPOS/CDHU	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 25 mm	M	50	R$	17.09	R$	20.67	R$	1,033.50
9.7	41.13.200	CPOS/CDHU	Luminária blindada oval de sobrepor ou arandela, para lâmpada fluorescentes compacta	UN	6	R$	136.30	R$	164.92	R$	989.52
9.8	41.31.040	CPOS/CDHU	Luminária LED retangular de sobrepor com difusor translúcido, 4000 K, fluxo luminoso de 3690 a 4800 lm, potência de 38 W a 41 W	UN	5	R$	329.78	R$	399.03	R$	1,995.15
10			**Esquadrias, Metais e louças**							**R$**	**19,948.98**
10.1	44.02.062	CPOS/CDHU	Tampo/bancada em granito, com frontão, espessura de 2 cm, acabamento polido	m²	5.82	R$	821.12	R$	993.55	R$	5,782.46
10.2	24.02.590	CPOS/CDHU	Porta de enrolar manual, cega ou vazada	m²	5	R$	400.16	R$	484.19	R$	2,420.95
10.3	24.02.070	CPOS/CDHU	Porta de ferro de abrir tipo veneziana, linha comercial	m²	2	R$	575.46	R$	696.30	R$	1,392.60
10.4	25.01.070	CPOS/CDHU	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m²	2.7	R$	350.75	R$	424.40	R$	1,145.88
10.5	25.01.030	CPOS/CDHU	Caixilho em alumínio basculante com vidro, linha comercial	m²	1.44	R$	442.59	R$	535.53	R$	771.16
10.6	30.01.020	CPOS/CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 500 mm	UN	4	R$	127.70	R$	154.51	R$	618.04
10.7	30.01.030	CPOS/CDHU	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2´ x 800 mm	UN	4	R$	167.22	R$	202.33	R$	809.32
10.8	30.08.060	CPOS/CDHU	Bacia sifonada de louça para pessoas com mobilidade reduzida - capacidade de 6 litros	UN	2	R$	1,124.48	R$	1,360.62	R$	2,721.24
10.9	44.01.240	CPOS/CDHU	Lavatório em louça com coluna suspensa	UN	2	R$	667.80	R$	808.03	R$	1,616.06
10.10	30.01.130	CPOS/CDHU	Barra de proteção para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de alumínio acabamento com pintura epóxi	UN	2	R$	401.72	R$	486.08	R$	972.16
10.11	44.03.470	CPOS/CDHU	Torneira de parede para pia com bica móvel e arejador, em latão fundido cromado	UN	1	R$	72.08	R$	87.21	R$	87.21

10.12	44.03.720	CPOS/CDHU	Torneira de mesa para lavatório, acionamento hidromecânico com alavanca, registro integrado regulador de vazão, em latão cromado, DN= 1/2´	UN	2	R$	666.08	R$	805.95	R$	1,611.90
11			**Limpeza**							**R$**	**522.08**
11.1	55.01.020	CPOS/CDHU	Limpeza final da obra	m²	31.68	R$	13.62	R$	16.48	R$	522.08
									Total sem BDI	**R$**	**108,053.30**
									Total do BDI	**R$**	**22,680.98**
									Total Geral	**R$**	**130,734.28**

Inúbia Paulista, 28 de Junho de 2023

Prefeitura Municipal de Inúbia Paulista
Diretor/Gerente

Emerson Luis Cavalaro de Almeida Paula
Autor do Projeto e Responsável Técnico
Arquiteto e Urbanista
CAU/SP n°A25459-2