



Obra

PROJETO PARA REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS " ARMANDO CENEDESI"
R. ANTÔNIO FACCO ESQUINA COM R. MIGUEL PEREIRA DA SILVA, CENTRO -
INÚBIA PAULISTA - SP
MUNICÍPIO DE INÚBIA PAULISTA
CNPJ Nº: 44.919.611/0001-03

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,30%
Lucro	L	7,44%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 2,7% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,10%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1 - CP - ISS - CPRB)} - 1$$

$$(1 - CP - ISS - CPRB)$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Elaine Ferreira Taglieri
Engenheira Civil - CREA SP 5070077969
Autora do Projeto | Fiscalização de Obra
ART n.º 2620260984999

Emerson Luis Cavalaro de Almeida Paula
Arquiteto e Urbanista - CAU 000A254592
Fiscalização de Obra RRT n.º 16750192