



PREFEITURA MUNICIPAL DE INÚBIA PAULISTA

CNPJ 44.919.611/0001-03

Fone: (18) 3556-1254

E-mail: inubia@terra.com.br

Avenida Campos Salles, 113 – CEP 17760-000 - Inúbia Paulista - Estado de São Paulo.

Memorial Descritivo

OBRA: Ampliação do prédio Municipal destinado à E.M.E.I - Escola Municipal de Educação Infantil.

LOCAL: Av. João Elvino, nº601, Esq. com a Av. Leão Miguel Bannwart, LOTES nºs 01,02, 03 e 04- da Quadra nº 103 - Centro - Inúbia Paulista - SP.

REQUERENTE: Prefeitura Municipal de Inúbia Paulista.

Descrição dos serviços:

Placa de obra:

Antes do início da obra, deverá ser implantada as placas de obra em chapa galvanizada, conforme orientação do manual de identidade visual – Secretaria de Desenvolvimento Regional.

Disposições gerais:

A empresa contratada deverá ser responsável pela qualidade final dos serviços, fornece EPI's (equipamentos de proteção individual) aos funcionários, recolher leis sociais referentes aos funcionários que trabalharem na mesma, e possuir responsável técnico pela execução com fornecimento de ART ou RRT. Todos os materiais de acabamentos necessários para a obra deverão ter concordância e aprovação do engenheiro responsável pela fiscalização da obra, que terá anuência do departamento de engenharia da Prefeitura Municipal de Inúbia Paulista, antes da sua utilização.

Mobilização e desmobilização:

Quanto à mobilização, a contratada deverá iniciar imediatamente após a liberação da ordem de serviço, e em obediência as etapas acima citadas. A mobilização compreenderá o transporte de máquinas, equipamentos, pessoal e instalações provisórias necessárias para a perfeita execução das obras. A desmobilização compreenderá a completa limpeza dos locais da obra, retirada das máquinas e dos equipamentos da obra e o deslocamento dos empregados da contratada.

Serviços Preliminares

Deverá ser feito a Remoção do Poste de Concreto juntamente com o padrão de energia e instalado onde indicação pelo engenheiro Elétrico Responsável. Após esta retirada deverá ser instalado o novo padrão e este serviço será por responsabilidade da contratante.

Ao Iniciar os serviços a empresa contratada deverá fazer a remoção da tela de alambrado e esticar provisoriamente onde consiga fazer a proteção do canteiro de obra, evitando assim transtornos para os professores, funcionários e alunos.

Alocação da Obra deve ser feito por meio de equipamentos apropriados para o serviço e com profissional habilitado para o manuseio, e será de inteiramente responsabilidade da contratada.

A demolição de concreto existente deverá ser feito com cautela para evitar o máximo a danificação do concreto existente.

Após a retirada de entulhos e da escavação necessária para a fundação, a empresa responsável deverá solicitar de imediato a retirada de todo o entulho para manter assim a obra sempre limpa, evitando qualquer tipo de constrangimento.

Fundação

A empresa vencedora deverá apresentar a sondagem a percussão SPT, pois é um procedimento geotécnico de campo, capaz de definir a amostragem do subsolo. Por meio desse ensaio é possível determinar a resistência do solo ao longo da profundidade que foi executado o furo de sondagem. Após esta análise o projeto estrutural poderá sofrer modificações e caso aja diferença de valores devido esta amostragem os custos deverão ser passados para o contratante.

Escavações do baldrame, blocos e estacas - As escavações serão executadas manualmente com a utilização de ferramentas apropriadas em toda a área de abrangência da edificação, as estacas terão Ø 25 cm e 5m de profundidade (ou até atingirem solo resistente), será escavado 30 cm para o assentamento da viga baldrame (considerando também uma área lateral para execução da fundação).



PREFEITURA MUNICIPAL DE INÚBIA PAULISTA

CNPJ 44.919.611/0001-03

Fone: (18) 3556-1254

E-mail: inubia@terra.com.br

Avenida Campos Salles, 113 – CEP 17760-000 - Inúbia Paulista - Estado de São Paulo.

Viga Baldrame - Após a escavação das valas será executado a viga baldrame que será parte da fundação da edificação, ela terá as dimensões de 20 cm de largura por 30 cm de altura, o concreto utilizado na viga baldrame será executado mecanicamente in loco, e deverá atingir a resistência de 30 Mpa.

Viga Baldrame - Aço CA 50: Serão utilizados no baldrame Aço CA50 Ø 12,5mm, para disposição correta das barras conferir projeto estrutural.

Viga Baldrame - Aço CA 60: Para os estribos será utilizado Aço CA60 Ø 4,2mm com espaçamento de 20 cm.

Viga Baldrame - Arame Recozido: Para execução da amarração da armadura será utilizado arame recozido para melhor travamento dos elementos barra/estribo.

Estacas - Após a escavação das valas será executado as estacas de que serão parte da fundação da edificação, ele terá as dimensões Ø 25 cm e 5m de profundidade, o concreto utilizado nas estacas será executado mecanicamente in loco, e deverá atingir a resistência de 30 Mpa.

Estacas - Aço CA 50: Serão utilizados nos blocos Aço CA50 Ø 12,5mm, para disposição correta das barras conferir projeto estrutural.

Estacas - Aço CA 60: Para os estribos será utilizado Aço CA60 Ø 5,0mm com espaçamento de 15 cm.

Estacas - Arame Recozido: Para execução da amarração da armadura será utilizado arame recozido para melhor travamento dos elementos barra/estribo.

Formas - Serão utilizadas formas de madeira como contenções laterais, devidamente alinhadas, aprumadas e niveladas, definindo assim a sua forma.

Supraestrutura (Pilares de concreto armado)

Pilares Os pilares da edificação serão moldados in loco, conforme posicionamento e dimensões indicadas em projeto, utilizando concreto 30 MPa executado mecanicamente in loco, deixando-se um cobrimento mínimo de 03 cm das armaduras.

Pilares - Aço CA 50: Serão utilizados nos pilares Aço CA50 Ø 10,0mm, para disposição correta das barras conferir projeto estrutural.

Pilares - Aço CA 60: Para os estribos será utilizado Aço CA60 Ø 5,0mm com espaçamento de 20 cm.

Pilares - Aço CA 60: Para os estribos será utilizado Aço CA60 Ø 5,0mm com espaçamento de 15 cm.

Formas – Forma de pinho incluso corte, montagem, escoramento e desforma.

Cobertura

A cobertura será executada empregando telhas de Barro do tipo romana, sobre estrutura de metal tipo Caixote (metalon), com fornecimento pela empresa responsável, onde deverá apresentar ART de fabricação e Execução da estrutura metálica, será fixada em pilares, por meio de chumbadores. Ao longo da cumeeira da cobertura, serão colocadas as telhas cumeeiras. Durante a execução, será observado todo o travamento da estrutura metálica para garantir a segurança.

Após a montagem de toda estrutura metálica aconselha-se a já fazer a instalação de toda a parte de calhas para facilitar sua instalação e logo em seguida fazer a instalação das telhas e cumeeiras e também o embaçamento da cumeeira.

Quanto a pintura será feito o lixamento manual para preparação das estruturas metálicas utilizadas, após este preparo a estrutura deverá receber um fundo de ante corrosão e após esta etapa será feito a pintura com esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo em 2 demãos.

Instalações Elétricas

A edificação será dotada de instalações elétricas utilizando materiais de boa qualidade e profissional tecnicamente habilitado seguindo a norma ABNT NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão.

Instalações Hidráulicas de águas pluviais

Na execução dos serviços serão utilizados materiais que ofereçam garantia de bom funcionamento além de mão de obra capacitada. Os tubos e conexões serão em PVC soldável linha predial.



PREFEITURA MUNICIPAL DE INÚBIA PAULISTA

CNPJ 44.919.611/0001-03

Fone: (18) 3556-1254

E-mail: inubia@terra.com.br

Avenida Campos Salles, 113 – CEP 17760-000 - Inúbia Paulista - Estado de São Paulo.

Pavimentação Externa

Contra piso - Sobre o aterro apilado será executado o contra piso de 06 cm de espessura com Concreto preparado no local, $f_{ck} = 30$ Mpa.

Limpeza

A obra devera ser inteiramente limpa e com seus equipamentos testados, para se ter o seu recebimento, por parte da P. M. de Inúbia Paulista.

Inúbia Paulista/SP, 27 de Fevereiro de 2025.

Emerson Luis Cavalaro de Almeida Paula
Arquiteto e Urbanista – CAU n°A25459-2
Setor de Obras Pública
12106922 - Projeto/Orçamento
12106959 - Direção e Fiscalização

Silvio de Araujo Lima
Gestor do Convênio

Fernando Rossi
Prefeito Municipal